

Ancora una settimana e saranno tolti i veli dalla palazzina di via Frosinone

La casa del futuro

Il primo condominio interamente eco sostenibile

TEMPO una settimana e saranno tolti i veli dalla prima palazzina eco sostenibile realizzata a Latina, per l'esattezza in via Frosinone. Un progetto, studiato con l'ambizione di dare una svolta al settore edilizio nella provincia pontina, che diventa finalmente realtà.

Una vera e propria scommessa, quella della Neroni Costruzioni che, per realizzare i sei appartamenti in via Frosinone, si è affidata all'architetto Omero Marchetti. L'obiettivo, naturalmente, era il risparmio energetico

con un progetto tutto made in Italy, o meglio in Latina. Una volta scoperta apparirà come «un blocco di travertino locale ruvido - ci racconta lo stesso progettista, Omero Marchetti - segnato, come appena estratto dalla cava, la stessa utilizzata dai Romani per costruire la via Appia che attraversa il territorio pontino, ma anche la stessa

degli edifici di fondazione della città». Alla sommità una copertura aerea e trasparente, di acciaio zincato e cristallo blu. «Un edificio alimentato da uno scudo fotovoltaico in copertura - conti-

PROGETTO AMBIZIOSO

Coniugare ricerca tecnica al piacere di vivere un'abitazione che vuole cambiare l'edilizia pontina



nua l'architetto - che diventa un elemento architettonico e non un'aggiunta da nascondere. L'obiettivo era quello di costruire spazi dove abitare capaci di garantire il massimo del benessere,



con caratteristiche di isolamento ben oltre gli standard di legge. capace di proteggersi dal caldo e dal freddo, dai rumori. Programmato e costruito per non necessitare di manutenzione, che facesse buon uso delle acque». Insomma, capace di autogestire il suo metabolismo con il minimo impiego di risorse, con tanto di centrale fotovoltaica per ge-

nerare l'elettricità necessaria, sistema di pavimenti radianti così di sprigionare calore dal basso e grandi cisterne per raccogliere l'acqua piovana per irrigare giardino e balconi. Se la scommessa si potrà considerare vinta, non lo si dovrà solo alla ricerca di tecniche costruttive innovative, ma anche all'estro del progettista. «C'eravamo prefissati

anche un altro obiettivo - ci tiene a sottolineare Marchetti - quello di costruire qualcosa che fosse anche bello da abitare, facendo i conti con l'architettura. E di verificare se il concetto di integrazione totale tra edificio e tecnologie fosse una meta attingibile, e con che soddisfazione delle aspettative».

A.R.

FEDERPENSIONATI

Coldiretti, assemblea pensando al futuro

SI TERRA' il sedici aprile prossimo l'assemblea provinciale di Federpensionati Coldiretti per il rinnovo delle cariche sociali. Quest'anno l'obiettivo dell'associazione è quello di continuare nelle iniziative tese ad ottenere il «pieno riconoscimento dei diritti delle categorie dei pensionati rappresentate» nonché «proporre modifiche e miglioramenti al sistema della previdenza ed assistenza pubblica». La Federpensionati Coldiretti di Latina raccoglie la stragrande maggioranza degli iscritti alla associazione ora fuori dal percorso lavorativo e che hanno rappresentato la spina dorsale dell'economia locale negli ultimi 40 anni in provincia.